



8.08x14.37	1	עמוד 41	השרון שלי	09/03/2014	41485717-7
אמריקה ישראל חברה לבני - 14810					



פיתוח

החל שיווק פרויקט קוטג'ים בפרדסיה

חברת אמריקה ישראל להשקעות החלה בהקמת הקוטג'ים בפרויקט Unik Village בפרדסיה. הפרויקט, שנחתם במסגרת עסקת קומבינציה עם בעלי קרקע לפני כחצי שנה, מוקם בשכונת נופי השרון החדשה במערב פרדסיה והוא מתפרש על קרקע בשטח של כ-25 דונם. רוכשי הדירות בפרויקט ייהנו מנוף פתוח וירוק אל השטחים החקלאיים של המועצה. הפרויקט ממוקם בסמוך לקאנט-רי קלאב המקומי, המרכז המסחרי, הטיילת, מרכזי הבריאות, מועדון הצופים וגני ילדים.

פרויקט Unik Village כולל כ-80 קוטג'ים בני 5-6 חדרים, בשטח בנוי של כ-160 מ"ר בשני מפלסים על מגרשים בשטח של כ-210 מ"ר. הפרויקט שתוכנן על ידי משרד גבי טטרו אדריכלים, צפוי להתאכלס ב-מהלך 2015. החברה מוציאה לשיווק בשלב זה 25 קוטג'ים בלבד במחיר ממוצע של כ-2.3 מיליון שקל.

דרור תורן, משנה למנכ"ל אמריקה ישראל: "לפרדסיה מוניטין מצוין ואני צופה ביקושים בעיקר מקרב תושבים קיימים באזור השרון ומשפחות עירוניות המעוניינות בסביבת מגורים כפרית ושקטה. בשכונה נה נעשה כבר היום פיתוח מואץ של תשתיות חדשות, וצפויים לקום בה מוסדות חינוך ותרבות חדשים. אגף ההנדסה במועצה המקומית פרדסיה שותף פעיל ומעורב בקידום התכנית, והרשות משקיעה משאבים רבים בהקמת השכונה החדשה".