

יד יענות לחיפה

יפה, עמלית, טירת כרמל, יישובי חוף הכרמל, זכרון יעקב, נשר, עוספיה, דליה, יקנעם, טבעון יום שישי, כ"ו בתשרי תשע"ז, 28 באוקטובר 2016 ■ גיליון מספר 1391 ■ 88 עמודים ■ 3.50 ש"ח



הומלסים רבים עשו את החגים במבנים נטושים ■ עמ' 15

תוכנית מחיר למשתכן של שר האוצר מגיעה לחיפה



על שטח אצטדיון הכדורגל בקריית אליעזר יבנו 405 דירות, כולן מיועדות לזוגות צעירים חסרי דיור ■ לפחות 80 דירות יהיו מיועדות לצעירים תושבי העיר ■ מחיר דירת 89 מ"ר כולל חנייה, מרפסת ומחסן, יעמוד על 786 אלף שקל ■ מחירי הדירות יהיו נמוכים במעל ל-250 אלף שקל ממחיר הדירות בשוק ■ הגרלת הדירות תיפתח בחודשים הקרובים ■ עמ' 14

נופים ללא גבולות במוזיאון ינקו דאדא בעין הוד ■ עמ' 34



דרישה לשנות את שמה של כיכר אונסק"ו ■ עמ' 16

באישור השר כחלון העביר האוצר 35 מיליון שקל לרמב"ם ■ עמ' 18



נתונים חסרים בתחנות הניטור של המשרד להגנת הסביבה ■ עמ' 20

בכרטיז לקתים את הביטוח בהליכה

קבוצות הליכה בהנחיית מאמני כושר מקצועיים | פתח לסולם | ללא תשלום

לכחירתכם: / צעדה כמוצות העיר או כפרון / קבוצות לשיטת אגוד לידה עם תשלום

יוצאים לדרך בטלפון 2700

מרחב חיפה-גליל מערבי ונרבו רפואי כרמל

כלולית 100 ש"ח

2700 clalit.co.il

תוכנית מחיר למשתכן של שדר האוצר מגיעה לחיפה

על שטח אצטדיון הכדורגל בקריית אליעזר ייבנו 405 דירות, כולן מיועדות לזוגות צעירים חסרי דיור ■ לפחות 80 דירות יהיו מיועדות לצעירים תושבי העיר ■ מחיר דירת 89 מ"ר כולל חנייה, מרפסת ומחסן, יעמוד על 786 אלף שקל ■ מחירי הדירות יהיו נמוכים במעל ל-250 אלף שקל ממחיר הדירות בשוק ■ הגרלת הדירות תיפתח בחודשים הקרובים



מדיקט חדש בקריית אליעזר ■ הנדסאות: טלפון בירן סטודיו לאדריכלות

זמה העירייה כשיתוף משרד הבינוי והשיכון יחודש המרקם העירוני - מבני מגורים, מבני ציבור תשתיות וחניות. במקום מבני הרכבת הישנים שנבנו בשנות ה-50 של המאה הקודמת מציעה התוכנית מבנים מודרניים המותאמים לתקני הבנייה החדשים. המבנים שיתחזקו נגד רעידות ארמה וכללו דירות מרובות חדרים, מעליות ומרפסות. שיקום ושיפוץ המבנים יתאפשר הודות למטון הכלכלי הטמון בתוספת זכויות הבנייה הבלולית בתוכנית. התחדשות המבנים תבצע בשלושה מסלולים: ציבורי-פינוי, תמ"א 38 ופינוי-בינוי.

שישוקי מיועדות לתושבי חיפה. בימים אלה מקדמת העירייה במרץ את עבודות הפיתוח באזור ועוברת בשיתוף פעולה מלא עם היוזמים, זאת מאחר שבבעירייה מאמץ נים כי הפרויקט יעזור לפיתוח העיר וקידומה. התוכנית האסטרטגית של שדר האוצר תאפשר לזוגות צעירים חסרי דיור לרכוש דירה בהנחה של כ-30% ממחיר השוק. אצטדיון קריית אליעזר נמצא במיקום אסטרטגי לאור הקרבה לתחבורה ציבורית, לנמל ולכבישים ראשיים. בתוך כך קיימת תוכנית להתחדשות קריית אליעזר וקריית אליהו. במסגרת התוכנית שיי

במגרש הראשון זכתה חברת אשרד שתוכנן לבנות עליו 213 יחידות דיור מוזולות, ובמגרש השני זכו במשותף החברות אמריקה ויש ראל להשקעות ועץ השקר ייוונו שיוכלו לבינות בו 192 יחידות דיור. לפי ממוצע ההצעות, דירת 89 מ"ר בפרויקט הכוללת מחסן, חנייה ומרפסת, תימכר לזכאים שיעלו בהגדלה במחיר ממוצע של כ-786 אלף שקל. דירת 109 מ"ר תימכר תמורת כ-962 אלף שקל ודירת 129 מ"ר - כ-1.14 מיליון שקל. מחירי הדירות יהיו נמוכים ביותר מ-250 אלף שקל ממחיר הדירות בשוק. כ-20% מ-405 יחידות הדיור

מאת טלי ליבמן
תוכנית הרגל של שדר האוצר משה כחלון מחיר למשתכן מגיעה לחיפה ותחייב את אזור האצטדיון המיתולוגי בשכונה שתכלול מאות דירות לזוגות צעירים. בעוד זמן לא רב, על "המרשאות" שעליהן שיחקו שחקני מכבי והפועל ב-50 השנים האחרונות, יציעו ילדים קטנים בדרך לגן לבית הספר ולגינת המשחקים. הפרויקט שמוכיל שדר האוצר משה כחלון כבר קיבל את ברכת ראש העיר יונה יהב ובחודשים הקרובים תיפתח ההגדרה ל-405 לזוגות צעירים או בעלי קריטריונים.

ידיעות חיפה באינטרנט: www.yedhaifa.co.il

■ מנהל: שמעון ויצמן ■ מנהל פרסום: מאיר חיון ■ רכז פרסום: יעל אטיאס ■ יועצי פרסום: תמי דהן גל אורן, שלומית חזן, אדיר שריד ■ גרפיקה מודרנית: טטיאנה אולצ'יק ■ סדר מחשב: זיה הלפרין ■ צלמים: רמי שלוש, ראובן כהן, מישל דוט קום ■ הנהלת החשבונות: אלינור ענלי ■ רפוס: ידיעות תקשורת בע"מ, חשבונית בל-לב, משגב ■ מו"ל: מודלור הוצאה לאור

■ העורך: יעקב שחם ■ המשנה לעורך: נילי מלרמן ■ עריכת תרבות ומדורים: יעל מרון-כנעני ■ עריכת ספורט: חוד ראט ■ שכתוב והגהות חרות: ד"ר אורלי מזרחי ■ כתיבת חרות: דורון סולושן, חידר רשי, טלי ליבמן, אורנה יונתפול, ליאור פרי ■ תרבות וחברה: יורם מארק-רייך, רחל בן-גלים, שאול בלז, ענת ענקי, ליאור מרום ■ ספורט: אביגיל פורת, רחל אפרת, דרוזן בן-רוך, נד קופניס, טלוד צוק ■ גרפיקה מערכת: ענת רוזנברג, אילנה סוסנה

אין הפסקת אחראית לתוכן המודעות ולסגנון ואין היא מחזירה כתבי יד ■ מערכת ומינהלה: רח' הנביאים 27, ת.ד. 4039 חיפה ■ מערכת: yedhaifa@gmail.com ■ מודעות: tanya.yedhaifa@gmail.com ■ מערכת 3-4-2-04-8679601 ■ פקס מערכת: 04-8645430